# *Fly...to freedom*



# Your Li



การจัดวางผังโครงการที่ไม่แออัด เปิดพื้นที่โล่งรอบๆ ตัวอาคารพร้อมสวนสวยที่สร้างความร่มรื่นและผ่อนคลาย...ตัวอาคารออกแบบโดยคำนึงถึงความสวยงามและประโยชน์ใช้สอยอย่างลงตัว ใส่ใจในทุกรายละเอียด CLUB HOUSE ถูกจัดวางให้เข้าถึงได้ง่ายที่สุดสำหรับผู้พักอาศัยทุกๆอาคารเพียบพร้อมไปด้วย Private Lobby ในแต่ละอาคาร พื้นที่รับรองแขกคนสำคัญของคุณ, ห้องออกกำลังกายที่มีอุปกรณ์ครบครัน, สระว่ายน้ำขนาดใหญ่ และพื้นที่นั่งชิลริมสระที่พร้อมให้คุณใช้บริการ Internet WIFI ความเร็วสูงรวมถึงพื้นที่จอดรถที่มากเพียงพอ และยังสะดวกสบายด้วย Golf Cart Service พร้อมระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง ทั้งกล้อง CCTV, Key Access Control และพนักงานรักษาความปลอดภัย

สระว่ายน้ำ, ฟิตเนส และคลับเฮ้าส์เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เงื่อนไขและบริการอาจเปลี่ยนแปลงได้

*Life...*


ภาพถ่ายจากสถานที่จริง

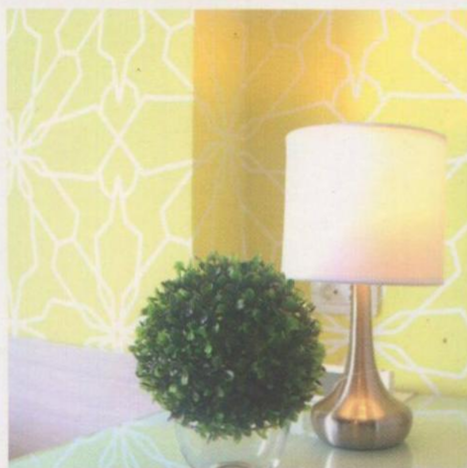


*Your Style...*

การออกแบบห้องพักที่ผสมผสาน
ระหว่างดีไซน์และประโยชน์ใช้สอยอย่างลงตัว
จัด SPACE อย่างเหมาะสมเลือกใช้สีภายใน
ด้วยโทนสีอบอุ่นเพื่อให้คุณได้ออกแบบความ
เป็นตัวคุณได้อย่างไม่จำกัดจินตนาการ
ใส่ใจกับความต้องการของผู้อยู่อาศัย
เริ่มตั้งแต่การเลือกใช้วัสดุที่มีคุณภาพ
หรือแม้กระทั่งเรื่องแสงสว่างและทิศทางลม
ทำให้ห้องเปิดรับลมได้อย่างทั่วถึง
อากาศถ่ายเท เพื่อให้คุณสูดหายใจ
ได้อย่างเต็มปอด...


ภาพถ่ายจากสถานที่จริง



สระว่ายน้ำ, ฟิตเนส และคลับเฮ้าส์เป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัทฯ เงื่อนไขและบริการอาจเปลี่ยนแปลงได้

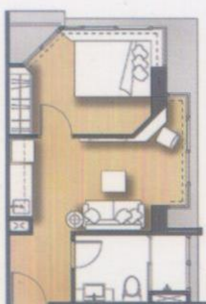
# Fly...
# to freedom
# with me...



# Unit type



**Type A**
29.94 SQ.M.



**Type B**
32.74 SQ.M.



**Type C**
44.16 SQ.M.



**Type D**
57.28 SQ.M.

swift


ภาพเพื่อการโฆษณา

ที่นี่...ทุกรายละเอียดการใช้ชีวิต
ถูกออกแบบไว้เป็นอย่างดี...

ไม่ว่าจะเป็นสภาพแวดล้อม
การออกแบบอาคารที่ผสมผสาน
อย่างลงตัวของดีไซน์และการใช้งาน
ความใส่ใจในเรื่องระบบความปลอดภัย

ทั้งหมด...เพื่อตอบสนอง
ชีวิตที่เริ่มต้นและเป็นอิสระ
ในแบบฉบับของคุณเอง...



ภาพถ่ายจากสถานที่จริงบรรยากาศจำลอง







# *Fly...to everywhere*

การเดินทางที่สะดวกสบาย ใกล้ทุกที่ ไม่ว่าจะเป็นทางด่วน บางนาตราด ที่ทำให้คุณเข้าเมืองได้อย่างรวดเร็ว ใกล้แหล่งช้อปปิ้งชั้นนำ เซ็นทรัล เมกกะบางนา ใกล้สถาบันการศึกษาชั้นนำ ม.เอแบค ม.หัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ และสนามบินสุวรรณภูมิเพียงไม่กี่นาที...




02 183 7058
081 874 8881
www.swiftcondo.com

เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน: บริษัท ไทย-ชาชิ คอนสตรัคชั่น จำกัด ทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณสมศักดิ์ ลิขิตสกุลชัย ชื่อโครงการ สวิฟท์ คอนโด ซี ที่ตั้งโครงการ 161 บางนาการ์เด้นท์ ซ.นัมเบอร์วัน ถ.บางนา-ตราด กม.26 ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง จ.สมุทรปราการ จำนวน 1 อาคาร 77 ยูนิต เนื้อที่โครงการ 0-2-68 ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 16317 ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 005/2554 เริ่มดำเนินการก่อสร้าง พ.ศ. 2554 คาดว่าจะแล้วเสร็จ เม.ย. 2556 สระว่ายน้ำและคลับเฮ้าส์ มิได้เป็นกรรมสิทธิ์ของโครงการ จัดสร้างขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกและบริการลูกค้า บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่างๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

# สวิฟท์คอนโด เอแบค บางนา

**การันตี 15%**

**รับคืนทันที 420,000***

**เฟอร์ + เครื่องใช้ไฟฟ้า**

**เริ่ม 1.29 ล้าน**





**02 183 7058**

**081 874 8881**




**www.swiftcondo.com**

swift

# Swift Condo @ ABAC Bangna






เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน : บริษัท อิทธิพรพัฒน์ ดีเวลล้อปเม้นท์ จำกัด ทุนจดทะเบียน 10 ล้านบาท ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณปริมพร ลิขิตสกุลชัย ชื่อโครงการ สวิฟท์ คอนโด ดี ที่ตั้งโครงการ 162 หมู่ 7 ซ.นัมเบอร์วัน ถ.บางนา-ตราด กม.26 ต.บางเสาธง อ.บางเสาธง จ.สมุทรปราการ จำนวน 1 อาคาร 77 ยูนิต เนื้อที่โครงการ 0-3-06 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 16318 ใบอนุญาตก่อสร้างเลขที่ 007/2554 ปัจจุบันสร้างแล้วเสร็จพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ สระว่ายน้ำและคลับเฮ้าส์มิได้เป็นกรรมสิทธิ์ของโครงการ จัดทำขึ้นเพื่ออำนวยความสะดวกและบริการลูกค้า บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดต่าง ๆโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

Fly...to freedom

# Price List : Swift D

## 2th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,415,976 | 10,000 | ฟรี! | 9,345 | 7,601 |
| | | 1,429,759 | | | 9,436 | 7,675 |
| | 29.94 | 1,432,880 | | | 9,456 | 7,692 |
| B | 31.17 | 1,622,931 | | | 10,711 | 8,712 |
| | | 1,627,931 | | | 10,744 | 8,739 |
| C | 44.16 | 2,233,120 | | | 14,738 | 11,988 |
| D | 57.11 | 2,719,789 | | | 17,949 | 14,600 |

## 3rd Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,437,552 | 10,000 | ฟรี! | 9,487 | 7,717 |
| | | 1,451,547 | | | 9,580 | 7,792 |
| | 29.94 | 1,454,668 | | | 9,600 | 7,809 |
| B | 32.66 | 1,637,931 | | | 10,810 | 8,793 |
| | | 1,642,931 | | | 10,843 | 8,820 |
| C | 44.16 | 2,279,982 | | | 15,047 | 12,239 |
| D | 57.11 | 2,740,467 | | | 18,086 | 14,711 |

## 4th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,459,129 | 10,000 | ฟรี! | 9,630 | 7,833 |
| | | 1,473,335 | | | 9,723 | 7,909 |
| | 29.94 | 1,476,456 | | | 9,744 | 7,926 |
| B | 32.66 | 1,667,931 | | | 11,008 | 8,954 |
| | | 1,672,931 | | | 11,041 | 8,981 |
| C | 44.16 | 2,304,513 | | | 15,209 | 12,371 |
| D | 57.11 | 2,761,146 | | | 18,222 | 14,822 |

## 5th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,480,705 | 10,000 | ฟรี! | 9,772 | 7,949 |
| | | 1,495,123 | | | 9,867 | 8,026 |
| | 29.94 | 1,498,244 | | | 9,888 | 8,043 |
| B | 32.66 | 1,692,931 | | | 11,173 | 9,088 |
| | | 1,697,931 | | | 11,206 | 9,115 |
| C | 44.16 | 2,329,044 | | | 15,371 | 12,503 |
| D | 57.11 | 2,781,825 | | | 18,359 | 14,933 |

## 6th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,516,911 | 10,000 | ฟรี! | 10,011 | 8,143 |
| | 29.94 | 1,520,032 | | | 10,032 | 8,160 |
| B | 32.66 | 1,717,931 | | | 11,338 | 9,222 |
| | | 1,722,931 | | | 11,371 | 9,249 |
| C | 44.16 | 2,353,575 | | | 15,533 | 12,634 |
| D | 57.11 | 2,802,503 | | | 18,495 | 15,044 |

## 7th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,538,699 | 10,000 | ฟรี! | 10,155 | 8,260 |
| | 29.94 | 1,541,820 | | | 10,175 | 8,277 |
| B | 32.66 | 1,742,931 | | | 11,503 | 9,356 |
| | | 1,747,931 | | | 11,536 | 9,383 |
| C | 44.16 | 2,378,105 | | | 15,694 | 12,766 |
| D | 57.11 | 2,823,182 | | | 18,632 | 15,155 |

## 8th Floor

| Type | พื้นที่ / (ตร.ม.) | ราคาขาย | จอง | ทำสัญญาชำระภายใน 7 วัน หลังจากวันจอง | ผ่อนธนาคาร (ดอกเบี้ย 5.0%) | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Area (sqm.) | Sell Price | Reserve | Signing Contract | 20 ปี | 30 ปี |
| A | 29.92 | 1,560,487 | 10,000 | ฟรี! | 10,299 | 8,377 |
| | 29.94 | 1,563,608 | | | 10,319 | 8,394 |
| B | 32.66 | 1,767,931 | | | 11,668 | 9,491 |
| | | 1,772,931 | | | 11,701 | 9,517 |
| C | 44.16 | 2,402,636 | | | 15,856 | 12,898 |
| D | 57.11 | 2,843,861 | | | 18,768 | 15,266 |

* อัตราดอกเบี้ยนี้เป็นอัตราดอกเบี้ยโดยประมาณซึ่งจะขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของแต่ละธนาคารเท่านั้น

** เงื่อนไขโปรโมชั่นเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด สามารถเปลี่ยนแปลงได้โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า